



**LIGA MUNICIPAL
— DOMINICANA —**

**Subsecretaría de Apoyo Municipal de Obras Públicas,
Planeamiento y Ordenamiento Territorial.
Departamento de Asesoría y Construcciones Municipales.**

Santo Domingo, D.N.
11 de noviembre de 2025

Ficha técnica para la Readequación de oficina y baño del personal de seguridad; Construcción de oficina para Circuito Cerrado de Televisión, y Ampliación y readequación del comedor de empleados, en el 1er nivel de la Liga Municipal Dominicana.

No.	ITEM	ESPECIFICACIONES	CANTIDAD SOLICITADA	UNIDAD DE MEDIDA
1	READECUACION DE OFICINA Y BAÑO DEL PERSONAL DE SEGURIDAD	Limpieza y replanteo (25 m2)	1	PA
		Demolición de muro de block de 6" para huecos de puertas	1.89	M2
		Desmante de plafón con su estructura	30.07	M2
		Desmante de puertas de madera y/o panel pvc	2	UND
		Demolición y/o remoción de piso existente (porcelanato)	24.48	M2
		Desinstalación lámparas rectangulares existente	4	UND
		Limpieza y desyerbo bajo pasarela/acera	13	M2
		Relleno compactado bajo pasarela E=0.15m (13 m2)	1	PA
		Bote de material removido	1	UND
		Muro de sheetrock a dos caras, h=2.70m	20.49	M2
		Cerramiento superior en muros existentes a dos caras en sheetrock	10.68	M2
		Pasarela exterior de acceso en hormigón frotada y violinada E=0.10m (hormigón 1:2:4 ligado a mano)	13	M2
		Mocheta 0.15 m	3	ML
		Cantos	6	ML
		Pintura acrílica superior interior. Incluye preparación de superficie, aplicación de 2 manos, desperdicio, retoque, material gastable.	122.09	M2
		Suministro e instalación de puertas polimetálicas blanca 0.80-0.90m x 2.10m. Incluye llavín.	3	UND
		Suministro e instalación de puerta en vidrio templado claro con esmerilado 0.90mx 2.10m	1	UND
		Suministro e instalación de piso en porcelanato (1.20mx0.60m) alto tránsito	24.36	M2

	Suministro e instalación de zócalos en porcelanato h=0.10m	34.95	ML
	Suministro e instalación de cerámica europea (0.30x0.60m) para revestimiento de baño	17.62	M2
	Suministro e instalación de plafón PVC incluye soportes	24.36	M2
	Suministro e instalación de espejo en baño (0.60mx 0.70m)	1	UND
	Suministro e instalación de cabina de ducha cuadrada (0.90 x 0.90 x 2.14) m de esquina, con mampara de cristal templado transparente, doble puerta corrediza con cierre magnético.	1	UND
	Suministro e instalación de kit de accesorios para baño acabado cromado, resistente al óxido. Con toallero largo, toallero de anilla, porta papel higiénico, jabonera, percha colgador doble, porta cepillo con vaso.	1	UND
	Suministro e instalación inodoro blanco con salidas, con tapa. Incluye ranurado y resane en muro.	1	UND
	Suministro e instalación lavamanos blanco con salidas con mezcladora. Incluye ranurado y resane.	1	UND
	Ducha con mezcladora de superficie + salidas agua potable y desagüe. Incluye ranurado y resane.	1	UND
	Construcción de cámara de inspección 0.70x0.70x0.70 m en caliche (todo costo, incluye excavación y bote)	3	UND
	Construcción de desagüe de piso con parrilla de acero inoxidable y salida de 2".	1	UND
	Suministro e instalación de columna de ventilación sanitaria de 3" PVC SDR-41, h=3.00 m. Incluye ranurado y resane.	1	UND
	Arrastre sanitario interior: incluye demolición de piso, excavación, relleno de reposición, tuberías, piezas y mortero.	4	ML
	Arrastre sanitario hacia el séptico en tubo de drenaje de ø 4" SDR-41. Incluye excavación, relleno de reposición, tuberías, piezas.	18.20	ML
	Arrastre de agua potable hacia acometida en tuberías de ø 1/2" PVC SCH-40. Incluye excavación, relleno de reposición, tuberías y piezas.	18.20	ML
	Salida cenital (todo costo)	3	UND
	Suministro e instalación de panel LED 2x2 CUAD EMP 36W 6500K.	4	UND
	Suministro e instalación interruptor eléctrico sencillo. Incluye ranurado y resane en muro.	2	UND
	Suministro e instalación interruptor eléctrico 3way. Incluye ranurado y resane en muro.	2	UND
	Salida de tomacorriente 220V para aire acondicionado. Incluye ranurado y resane en muro.	1	UND
	Salida de tomacorriente doble 110v. Incluye ranurado y resane en muro.	4	UND

		Suministro e instalación de aire acondicionado de 18000 BTU Split invertir SEER19 o superior, incluye instalación y accesorios.	1	UND
		Limpieza final y continua	1	PA
2	CONSTRUCCION DE OFICINA PARA CIRCUITO CERRADO DE TELEVISION	Limpieza y replanteo (23 m2)	1.00	PA
		Desmante de plafón (incluye la estructura)	21.9	M2
		Desinstalación de lámpara rectangular existente	1	UND.
		Desinstalación de panel board existentes	2	UND
		Demolición de piso en hormigón simple existente	5	M2
		Bote de material removido	1	UND.
		Torta de nivelación en piso 1:2:4 ligado a mano E=0.03	0.66	M3
		Bloques de 6" SNP Ø 3/8" @ 0.60m en huecos de pared ascensor	2	M2
		Fraguache en muros de 6" (una cara)	2	M2
		Pañete maestrado interior en muros de 6" (una cara)	2	M2
		Construcción de paredes interiores en sheetrock- 2 caras.	16.36	M2
		Construcción de dintel interior y mocheta en puerta de entrada (0.90 x 1.00) m y (0.15 x 0.9) m en sheetrock - 1 cara	1	PA
		Cierre de dos huecos de pared en sheetrock - 1 cara, de 0.50 x 0.25 m cada uno.	1	PA
		Pintura acrílica superior interior. Incluye preparación de superficie, aplicación de 2 manos, desperdicio, retoque, material gastable.	92.94	M2
		Suministro e instalación de piso de porcelanato (1.20mx0.60m) alto transito	21.9	M2
		Suministro e instalación de zócalos de porcelanato h=0.10m	29.50	ML
		Suministro e instalación de puerta flotante de vidrio templado claro con esmerilado 0.90x2.10m	1	UND
		Suministro de instalación de plafón PVC incluye soportes	21.9	M2
		Suministro e instalación de canalización para alimentación de luminarias. Incluye tubería EMT superficial de 1/2", 3 registros 2"x4", alambre AWG #12, cable de goma 14/3 y accesorios. De 35' de longitud.	1	UND
		Suministro e instalación de panel LED 2x2 CUAD EMP LED 36W 6500K	5	UND
		Suministro e instalación de interruptor sencillo. Incluye ranurado y resane en muro.	1	UND
		Suministro e instalación de interruptor doble. Incluye ranurado y resane en muro.	1	UND
		Suministro e instalación tomacorrientes 110V. Incluye ranurado y resane en muro.	6	UND
		Suministro e instalación tomacorriente 220V para aire acondicionado. Incluye ranurado y resane.	2	UND

		Suministro e instalación salidas de data. Incluye ranurado y resane.	4	UND
		Suministro en instalación de salida data sin cableado en tubería PVC de 3" con arrastre hasta central, incluye piezas coupling, conectores y soportería a losa.	30	ML
		Suministro e instalación de extractor de aire de 12"	1	UND
		Suministro e instalación de aire acondicionado Split inverter SEER 19 o superior 18,000BTU, incluye accesorios	1	UND
		Suministro e instalación de aire acondicionado Split inverter SEER 18 o superior 12,000BTU, incluye accesorios	1	UND
		Limpieza final y continua	1	PA
3	AMPLIACION Y READCUACION COMEDOR EM- PLEADOS LMD	Demolición de muros en playwood existente	33.50	M2
		Demolición de muros en sheetrock existente	61.38	M2
		Demolición a mano de muro en block de 6"	12.67	M2
		Demolición a mano de muro en block de 6" para huecos de puertas	5.99	M2
		Desmonte de puertas existentes en maderas y/o panel de PVC	7.00	UND
		Desmonte de ventanas en el lado sur del comedor en celosía de cristal con marcos en aluminio (1.00x1.50m cada una)	14.00	UND
		Desmonte de cristal fijo y puertas existente en cristal con marco en aluminio en área de servicio generales (2.43x2.08m total)	1.00	PA
		Desmonte de meseta en madera (2.45x0.80m) con soportes en madera y fregadero existente con accesorios y sellado de salida sanitaria.	1.00	UND
		Remoción de zócalos de porcelanato existentes	54.23	ML
		Remoción de lampara led 2x2 y 2x4	11.00	UND
		Desinstalación de plafón existente (incluye estructura)	43.54	M2
		Bote de material demolido.	2.00	UND
		Pañete para resane por demolición	1.00	M2
		Mochetas de 0.15 m	9.00	ML
		Cantos	18.00	ML
		Porcelanato alto transito 0.60 x 1.20 m. Instalación sobre piso existente, incluye preparación, adhesivo para piso.	106.40	M2
		Zócalos porcelanato 0.07 x 0.60 m	66.67	ML
		Puerta doble en cristal templado flotante (con frost) 2.10 x 1.80 mts (incluye lamina más accesorios) En la entrada del comedor.	1.00	UND
		Puerta en cristal templado flotante (con frost) 2.10 x 0.90 mts	1.00	UND
		Instalación de puerta existente en nueva área Cooperativa	1.00	UND
Instalación de ventana proyectada aluminio y vidrio Perfiles negros P40 (4 unidades de 3.6 x 1 mts y 2 unidades de 4.00 x 1 mts)	241.11	P2		

	Shutter europeo automático enrollable roll-up / roll-down, fabricado en láminas de alta resistencia cal. 55-60mm 100% aluminio extruido, terminado en pintura en polvo por electrostática (powder coat), sistema operativo vía control remoto de 655mhz. Fabricación e instalación incluida. (4 unidades de 3.6 x 1 mts y 2 unidades de 4.00 x 1 mts)	22.40	M2
	Techo de sheetrock	107.05	M2
	Revestimiento de techo en PVC color madera liso con fascias, incluye estructura	20.48	M2
	Pintura acrílica superior interior. Incluye preparación de superficie, aplicación de 2 manos, desperdicio, retoque, material gastable.	191.46	M2
	Gabinets de piso en andiroba h=2pies, todo costo	41.77	PL
	Mueble tipo despensa h=2.10 en andiroba todo costo	3.28	PL
	Tope en cuarzo, incluye zócalos. Todo costo	7.83	M2
	Panel de MDF chapado en roble tonalidad roble claro	33.03	M2
	Panel PVC acanalado color marrón oscuro, (revestimiento de columnas y mostrador)	26.96	M2
	Logo institucional en acrílico (1.2x1.5 aprox.), sobre panel PVC simulando mármol (2.00 x 2.00 aprox)	1.00	UND
	Dintel en densglass - 2 cara, sobre ventanas proyectadas	16.64	M2
	Muro en sheetrock 2 caras, cierre huecos puertas existentes	9.87	M2
	Muro en sheetrock 2 caras, en cafetería	14.21	M2
	Suministro e instalación de fregadero acero inoxidable doble + salidas a todo costo (incluye ranurado en pared y resane)	1.00	UND
	Suministro e instalación de fregadero acero inoxidable sencillo + salidas a todo costo (incluye ranurado en pared y resane)	1.00	UND
	Trampa de grasa 1.00 x 1.00 x 1.00m	2.00	UND
	Arrastre sanitario hacia el séptico en tubo de drenaje ø4" SDR-41	10.00	ML
	Arrastre de agua potable en tubería de ø 1/2 " PVC SCH-40	10.00	ML
	Salida luminaria de techo	20.00	UND
	Panel LED 2x2 CUAD EMP LED 36W 6500K	18.00	UND
	Lampara en riel (negro) con 4 focos	2.00	UND
	Interruptor doble (incluye ranurado y resane)	3.00	UND
	Tomacorriente doble 110v (incluye ranurado y resane)	16.00	UND
	Panel de distribución 24 espacios, incluye breakers (incluye ranurado y resane)	1.00	UND
	Tomacorriente A/A 220v (incluye ranurado y resane)	4.00	UND
	Suministro e instalación de aire acondicionado tipo Split 36,000BTU. Eficiencia 20 SEER o superior. 220V.	4.00	UND
	Limpieza final y continua	1.00	PA

NOTAS:

- El tiempo para la ejecución y entrega de los trabajos debe ser inferior a tres (3) meses a partir de la fecha contratada.
- Ver planos y detalles adjuntos.
- Es recomendable que los oferentes realicen visita de inspección a las instalaciones a intervenir, durante el plazo establecido, antes de presentación de propuestas.
- Se debe traer muestras de los materiales de terminación, para su aprobación, antes de la colocación.

